

«Согласовано»
от Подрядчика
Директор ООО «Белремэксперт»

«Утверждаю»
от Заказчика

_____/Н.Н. Сапранович/
« ____ » _____ 202_ г.

_____/_____
« ____ » _____ 202_ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На проведение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций и инженерных сетей по объекту: « _____ »

1. Цель выполнения заказных работ: _____
2. Местоположение и границы района (участка): _____
3. Техничко-экономические показатели объекта обследования

№ п.п.	Наименование показателя	Значение показателя
1	Категория сложности здания	
2	Строительный объем, м.куб	
3	Этажность	
4	Высота здания, м	
5	Высота этажа , м	

4. Заказчик: _____
5. Генпроектировщик: _____
6. Подрядчик: ООО «Белремэксперт»
7. Количество экземпляров технического заключения по результатам выполнения работ: (____) на бумажном носителе и (____) в электронном варианте;
8. Перечень выполняемых работ по сбору исходных данных:

№ п.п.	Наименование конструкций	+/-
1	Фундаменты	
2	Стены и перегородки	
3	Полы	
4	Колонны, столбы, стойки	
5	Подкрановые и тормозные конструкции	
6	Перекрытия	
7	Покрытие	
8	Кровля	
9	Водопровод	
10	Отопление	
11	Канализация	
12	Вентиляция	
13	Электроснабжение	
14	Категория сложности работ по сбору исходных данных	

9. Перечень выполняемых обмерных работ и особые к ним требования:

№ п.п	Виды работ	+/-
1	Конструкция фундаментов по выполненным шурфам	
2	Планы этажей	
3	Фасады	
4	Разрезы, сечения	
5	План кровли	
6	Схема раскладки стропильных и подстропильных конструкций	
7	Схемы расположения несущих элементов перекрытий	
8	Схемы расположения несущих элементов покрытия	
9	Водопровод	
10	Отопление	
11	Канализация	
12	Вентиляция	
13	Электроснабжение	
14	Категория сложности обмерных работ	

10. Перечень выполняемых обследовательских работ и особые к ним требования:

№ п.п.	Наименование конструкций	+/-
1	Фундаменты	
2	Стены и перегородки	
3	Полы	
4	Колонны, столбы, стойки	
5	Подкрановые и тормозные конструкции	
6	Перекрытия	
7	Покрытие	
8	Кровля	
9	Водопровод	
10	Отопление	
11	Канализация	
12	Вентиляция	
13	Электроснабжение	
14	Категория сложности работ по определению технического состояния строительных конструкций	

11. Разработать рекомендации и технические решения по ремонту и усилению строительных конструкций в следующем объеме: заключение о состоянии строительных конструкций с выводами и рекомендациями в общем виде.

№ п.п.	Наименование конструкций	+/-
1	Фундаменты	
2	Стены и перегородки	
3	Полы	
4	Колонны, столбы, стойки	
5	Подкрановые и тормозные конструкции	
6	Перекрытия	
7	Покрытие	
8	Кровля	
9	Водопровод	
10	Отопление	
11	Канализация	
12	Вентиляция	
13	Электроснабжение	
14	Категория сложности работ по разработке рекомендаций	

12. Перечень предоставляемой технической документации на здания – _____

13. Качество обмерно-обследовательских работ должно соответствовать нормативным требованиям СН 1.04.01-2020 «Техническое состояние зданий и сооружений» и СП 1.04.02-2022 «Общие положения по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений».

14. Наличие корректирующих коэффициентов при проведении работ: _____

15. Заказчик обязуется:

- Обеспечить выполнение необходимых работ по вскрытию конструкций в необходимых местах.
- Выполнить заделку мест вскрытий (облицовки) конструкций на участках вскрытия.
- Обеспечить доступ к конструкциям, подлежащим обследованию.
- Выполнить устройство и перемещение подмостей, а также другие вспомогательные работы.
- Предоставить всю имеющуюся проектную, исполнительную и эксплуатационную документацию на обследуемое здание и сооружение.

16. Дополнительные условия:

Для определения технического состояния элементов, вскрытие которых в условиях эксплуатации объекта не представляется возможным, техническое обследование этих элементов осуществляется после обеспечения ЗАКАЗЧИКОМ доступа (п.5.10 П4-04 к СНБ 1.03.02-96). В случае невыполнения вышеуказанного оценка технического состояния производится на основании визуального осмотра видимых частей конструкций.

Задание к исполнению принял: _____